

OPŁATY W SPRAWACH CYWILNYCH

Opłata stosunkowa - w sprawach o prawa majątkowe: **5%** wartości przedmiotu sporu lub zaskarżenia, jednak nie mniej niż **30 zł** i nie więcej niż **200.000 zł**.

Opłata podstawowa - **30 zł** i stanowi minimalną opłatę, chyba, że ustawa stanowi inaczej.

Opłata za sprawę o stwierdzenie nabycia spadku - **100 zł** (po jednej osobie zmarłej).

Podział majątku - **1.000 zł** (zgodny wniosek - **300 zł**).

Zniesienie współwłasności - **1.000 zł** (zgodny wniosek - **300 zł**).

Służebność drogi koniecznej - **200 zł**.

Dział spadku - **500 zł** (zgodny wniosek - **300 zł**).

Dział spadku połączony ze zniesieniem współwłasności – **1.000 zł** (zgodny wniosek - **600 zł**).

Zasiedzenie nieruchomości – **2.000 zł**.

Klauzula wykonalności, tytuł egzekucyjny inny niż orzeczenie sądu, ugoda sądowa albo nakaz zapłaty, przeciwko małżonkowi i na rzecz następcy - **50 zł**.

Skarga na czynność komornika - **50 zł**.

Depozyt (złożenie i wydanie) - **100 zł**.

□ □

Opłata 200 zł od wniosku o:

- 1) ustanowienie drogi koniecznej,
- 2) rozgraniczenie nieruchomości,
- 3) stwierdzenie nabycia służebności gruntowej przez zasiedzenie.

Opłata 100 zł od wniosku o:

- 1) ustanowienie sposobu korzystania z rzeczy wspólnej,
- 2) ustanowienie zarządcy rzeczy wspólnej lub przedmiotu użytkowania,
- 3) rozstrzygnięcie co do dokonywania czynności dotyczącej rzeczy wspólnej.

Opłata 200 zł od pozwu w sprawie o:

- 1) naruszenie posiadania,
- 2) uchylenie uchwały organu spółdzielni,
- 3) uchylenie uchwały wspólnoty mieszkaniowej,
- 4) przyjęcie w poczet członków spółdzielni mieszkaniowej,
- 5) opróżnienie lokalu mieszkalnego lub lokalu o innym przeznaczeniu,
- 6) ustalenie wstąpienia w stosunek najmu.

Sprawy nieprocesowe - opłata stała - 100 zł od:

- 1) wniosku o wszczęcie postępowania nieprocesowego lub samodzielnej jego części, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej,
- 2) apelacji, zażalenia, skargi kasacyjnej, skargi o wznowienie postępowania i skargi o stwierdzenie niezgodności z prawem prawomocnego orzeczenia w sprawie, w której postępowanie nieprocesowe zostało wszczęte z urzędu,
- 3) wniosku o zabezpieczenie dowodu.

Zażalenie - 100 zł na postanowienie w przedmiocie:

- 1) oddalenia wniosku o wyłączenie sędziego, ławnika, biegłego lub tłumacza,
- 2) skazania na grzywnę strony, świadka, biegłego, tłumacza lub innej osoby oraz odmowy zwolnienia od grzywny,
- 3) przymusowego sprowadzenia lub aresztowania świadka oraz odmowy zwolnienia od przymusowego sprowadzenia,
- 4) wynagrodzenia i zwrotu kosztów poniesionych przez biegłego, tłumacza i kuratora,
- 5) należności świadka.

OPŁATY W SPRAWACH KARNYCH

W sprawach karnych uiszczą się opłaty od następujących wniosków i próśb:

- 1) za wniesienie sprawy z oskarżenia prywatnego – 300 zł,
- 2) od wniosku o odroczenie wykonania kary pozbawienia wolności albo kary ograniczenia wolności – 80 zł,
- 3) od wniosku o zwolnienie z odbywania reszty kary ograniczenia wolności albo środka karnego – 45 zł,
- 4) od wniosku o zatarcie skazania – 45 zł,
- 5) od ponownej próśby o ułaskawienie – 45 zł,
- 6) od ponownego wniosku o odroczenie ściągnięcia grzywny lub o rozłożenie grzywny na raty - 2% od kwoty grzywny objętej wnioskiem, nie mniej jednak niż - 25 zł,
- 7) za zaświadczenia i dokumenty wydawane na wniosek na podstawie akt, pobiera się od wnioskodawcy opłatę kancelaryjną w wysokości - 6 zł za każdą stronę,
- 8) za uwierzytelnione kserokopie akt sprawy - 6 zł za stronę,
- 9) za kserokopie niewierzytelnione - 1 zł za stronę.

OPŁATY SĄDOWE W POSTĘPOWANIU WIECZYSTOKSIĘGOWYM

Opłacie podlegają: wniosek o założenie księgi wieczystej, wniosek o wpis i wykreślenie w księdze wieczystej, apelacja, zażalenie, skarga na orzeczenie referendarza.

Opłaty należy uiścić przy wniesieniu do sądu wyżej wymienionego pisma.

Opłaty w postępowaniu wieczystoksięgowym są stałe.

Opłatę od wniosku o dokonanie wpisu w księdze wieczystej pobiera się od osoby, która wystąpiła z takim wnioskiem, także wówczas, gdy na jego podstawie mają być ujawnione prawa osób, które nie są wnioskodawcami.

W postępowaniu wieczystoksięgowym wniosek podlegający opłacie stałej, który nie został należycie opłacony, przewodniczący zwraca bez wezwania o uiszczenie tej opłaty. W terminie tygodniowym od dnia doręczenia zarządzenia o zwrocie tego wniosku wnioskodawca może uiścić brakującą opłatę.

Jeżeli opłata została wniesiona we właściwej wysokości, pismo wywołuje skutek od daty pierwotnego wniesienia.

Wysokość opłat za wnioski o:

- 1) wpis własności, użytkowania wieczystego lub ograniczonego prawa rzeczowego - **200 zł**, chyba że przepis szczególny przewiduje inną opłatę,
- 2) wpis udziału we własności, udziału w użytkowaniu wieczystym, udziału w ograniczonym prawie rzeczowym -
□ □ **część** opłaty w wysokości **200 zł** proporcjonalna do wysokości udziału, **nie mniej jednak niż 100 zł**
- 3) wpis własności, użytkowania wieczystego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu na podstawie dziedziczenia, zapisu, działu spadku, zniesienia współwłasności - **150 zł** niezależnie od liczby udziałów w tych prawach,
- 4) wpis własności, użytkowania wieczystego, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nabytego w wyniku podziału majątku wspólnego po ustaniu wspólności majątkowej między małżonkami - **150 zł**,
- 5) wpis własności nieruchomości rolnej o powierzchni do 5 ha - **150 zł**,
- 6) wpis praw osobistych i roszczeń - **150 zł**,
- 7) wpis zmiany treści ograniczonych praw rzeczowych - **150 zł**,
- 8) wniosek o założenie księgi wieczystej - **100 zł**,
- 9) wniosek o połączenie nieruchomości w jednej księdze wieczystej, która jest już prowadzona, niezależnie od liczby łączonych nieruchomości - **100 zł**,

- 10) wniosek o odłączenie nieruchomości lub jej części - **100 zł**,
- 11) wniosek o sprostowanie działu I-O - **100 zł**,
- 12) wniosek o wpis ostrzeżenia o niezgodności stanu prawnego nieruchomości ujawnionego w księdze wieczystej
z rzeczywistym stanem prawnym - **100 zł**,
- 13) wnioski o dokonanie innych wpisów niż wymienione w punktach 1-12 - **100 zł**.

Opłatę stałą wymienioną w punktach 1-7 pobiera się odrębnie od wniosku o wpis każdego prawa, choćby wpis dwu lub więcej praw miał być dokonany na tej samej podstawie prawnej.

Opłatę stałą w wysokości 100 złotych wymienioną wyżej w punktach 8-10 pobiera się niezależnie od opłaty za dokonanie wpisu własności, użytkowania wieczystego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.

Od wniosku o wpis hipoteki łącznej lub służebności pobiera się jedną opłatę, choćby wniosek ten obejmował więcej niż jedną księgę wieczystą.

Od wniosku o wykreślenie pobiera się połowę opłaty pobranej od wniosku o wpis.

Od apelacji pobiera się opłatę w wysokości opłaty od wniosku o wpis lub wykreślenie.

Od zażalenia pobiera się piątą część opłaty, chyba że przepis szczególny przewiduje inną opłatę.

Od skargi na orzeczenie referendarza pobiera się opłatę w wysokości opłaty od wniosku o wydanie tego orzeczenia, nie więcej jednak niż **100 zł**.